

 CONTRATO DE CESION DE DERECHOS FIDUCIARIOS DE BENEFICIARIO  
DEL  
FIDEICOMISO MERCANTIL CENTINELA COSTA CLUB

OTORGADO POR:

INTERMEDIARIA CIA. LTDA.

A FAVOR DE:

INSTITUTO DE SEGURIDAD SOCIAL DE LA POLICIA NACIONAL

CUANTIA: INDETERMINADA

DI 2 COPIAS.- ABP...

En el Distrito Metropolitano de Quito, capital de la República del Ecuador, hoy día, catorce de marzo del dos mil dieciséis, ante mí Doctor ALEX BARRERA ESPÍN, NOTARIO DECIMO CUARTO DE QUITO; comparecen los señores: **a)** La compañía INTERMEDIARIA CÍA. LTDA., legalmente representada por el señor Roberto Barrera, en su calidad de Gerente General y Representante Legal, de conformidad con el nombramiento que se adjunta como documento habilitante. **b)** EL INSTITUTO DE SEGURIDAD SOCIAL DE LA POLICIA NACIONAL, legalmente representado por el señor Coronel de Policía de E.M. doctor David Iván Proaño Silva, en su calidad de Director General, conforme lo demuestra con la copia certificada del nombramiento que adjunta como habilitante.



Factura: 002-002-000014789



20161701014P00521



NOTARIO(A) ALEX RIGOBERTO BARRERA ESPIN

NOTARÍA DÉCIMA CUARTA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Escritura N°:		20161701014P00521					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
CESIÓN DE DERECHOS FIDUCIARIOS Y ADHESIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		14 DE MARZO DEL 2016, (16:22)					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervinete	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Jurídica	INTERMEDIARIA CIA LTDA	REPRESENTADO POR	RUC	1790017885001	ECUATORIANA	CEDENTE	ROBERTO BARRERA
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Jurídica	INSTITUTO DE SEGURIDAD SOCIAL DE LA POLICIA NACIONAL ISSPOL	REPRESENTADO POR	RUC	1768061090001	ECUATORIANA	CESIONARIO(A)	DAVID IVAN PRCAÑO SILVA
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón		Parroquia			
PICHINCHA		QUITO		BENALCAZAR			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

*Alex Barrera Espin*

---

NOTARIO(A) ALEX RIGOBERTO BARRERA ESPIN  
NOTARÍA DÉCIMA CUARTA DEL CANTÓN QUITO



DR. ALEX BARRERA ESPÍN  
NOTARIO DÉCIMO CUARTO DEL D.M. DE QUITO



Los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, legalmente capaces, domiciliados en la ciudad de Quito; a quienes de conocer doy fe y me presentan para que la eleve a escritura pública la siguiente minuta cuyo tenor literal y que transcribo a continuación es el siguiente: **SEÑOR NOTARIO:** En el protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una que contenga la presente de cesión de derechos fiduciarios de beneficiario, que se celebra de conformidad con las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- OTORGANTES:** Comparecen a la celebración del presente contrato las siguientes personas: **UNO. UNO)** La compañía INTERMEDIARIA CÍA. LTDA., legalmente representada por el señor Roberto Barrera, en su calidad de Gerente General y Representante Legal, de conformidad con el nombramiento que se adjunta, a quien en adelante se podrá denominar simplemente como "**CEDENTE**"; **UNO. DOS)** EL INSTITUTO DE SEGURIDAD SOCIAL DE LA POLICIA NACIONAL, legalmente representado por el señor Coronel de Policía de E.M. doctor David Iván Proaño Silva, en su calidad de Director General, conforme lo demuestra con la copia certificada del nombramiento que adjunta como habilitante, parte a la que en adelante se la podrá denominar simplemente como la "**CESIONARIO**". **SEGUNDA.- ANTECEDENTES: DOS. UNO.-** Mediante Escritura Pública celebrada el dieciocho de febrero del dos mil dieciséis, ante el Notario Séptimo Encargado del cantón Guayaquil, abogado José Andrés Morante Valencia, se constituyó el FIDEICOMISO MERCANTIL CENTINELA COSTA CLUB.

**DR. ALEX BARRERA ESPÍN**  
NOTARIO DÉCIMO CUARTO DEL D.M. DE QUITO

**DOS. DOS.-** El patrimonio autónomo del mencionado fideicomiso se constituyó inicialmente con mil cuatrocientos noventa y un lotes de terreno, ubicados en el cantón Santa Elena, Provincia de Santa Elena, los mismos que suman de seis millones trescientos treinta y seis mil trescientos cuarenta y siete dólares de los Estados Unidos de América con cuarenta y tres centavos (USD \$ 6'336.347,43). **DOS. TRES.-** El CEDENTE es actual beneficiario de la totalidad de los derechos fiduciarios fincados sobre los lotes de terreno que conforma el patrimonio autónomo del Fideicomiso Centinela Costa Club.

**TERCERA.- CESIÓN DE DERECHOS FIDUCIARIOS DE BENEFICIARIO:**

Con tales antecedentes, el CEDENTE, en la calidad que comparece, cede y transfiere a favor del CESIONARIO, la totalidad de los DERECHOS FIDUCIARIOS DE BENEFICIARIO, que le corresponde en al FIDEICOMISO MERCANTIL CENTINELA COSTA CLUB. Al efecto, el CEDENTE expresamente declara que realiza la presente cesión de forma voluntaria y por así convenir a sus intereses. El CESIONARIO manifiesta que se da plenamente por notificado y que acepta la cesión realizada a su favor en virtud del presente instrumento. Al efecto declara expresamente que conoce el estado, condición y demás características de la cartera sobre la que recae los DERECHOS FIDUCIARIOS DE BENEFICIARIO materia de esta cesión de derechos, y declara expresamente conocer y aceptar plenamente: (i) el contrato constitutivo del FIDEICOMISO, con todas sus cláusulas, condiciones y

DR. ALEX BARRERA ESPÍN  
NOTARIO DÉCIMO CUARTO DEL D.M. DE QUITO



estipulaciones; (ii) todas las instrucciones fiduciarias contempladas en el FIDEICOMISO; (iii) los activos, pasivos y patrimonio del FIDEICOMISO; (iv) los derechos obligaciones que corresponden al titular de los derechos fiduciarios de beneficiario; (v) los términos y condiciones en los cuales el titular de los derechos fiduciarios de beneficiario podrá ejercer sus derechos; y (vi) Que acepta que la cesión de los derechos de beneficiario a su favor.

**CUARTA.- NOTIFICACIÓN, ACEPTACIÓN Y REGISTRO:** Cualquiera de las partes se hallan facultada para notificar la presente cesión de derechos a La FIDUCIARIA del FIDEICOMISO. **QUINTA:**

**MARGINACION.-** El Notario Séptimo del cantón Guayaquil, sentará razón de la cesión de derechos, al margen de la escritura constitutiva de dieciséis de febrero del dos mil dieciséis. **SEXTA.- GASTOS:** Todos los gastos que se generen como consecuencia del perfeccionamiento del presente instrumento será de cuenta del CEDENTE. Agregue usted señor Notario las formalidades de estilo necesarias para la validez de la presente escritura pública. Hasta aquí la minuta la misma que queda elevada a Escritura Pública con todo su valor legal, minuta que ha sido suscrita por el doctor Esteban Yépez Cadena, con matrícula seis mil trescientos setenta y tres del Colegio de Abogado de Pichincha".- Para el otorgamiento de la presente escritura se observaron los preceptos legales del caso y leída que les fue, por mí el Notario íntegramente esta escritura a los comparecientes, éstos se ratifican en todas sus

DR. ALEX BARRERA ESPÍN  
NOTARIO DÉCIMO CUARTO DEL D.M. DE QUITO

partes y firman conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-



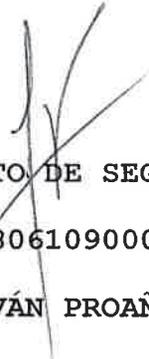
INTERMEDIARIA CIA. LTDA.

RUC.1790017885001

ROBERTO BARRERA

GERENTE GENERAL

C.C. No. 1704478401



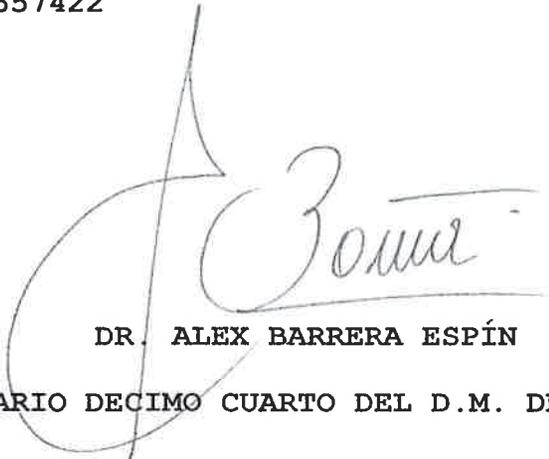
INSTITUTO DE SEGURIDAD SOCIAL DE LA POLICIA NACIONAL

RUC.1768061090001

DAVID IVÁN PROAÑO SILVA

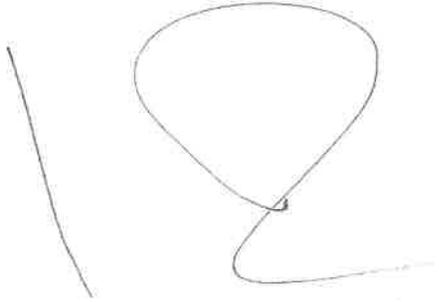
DIRECTOR GENERAL

C.C. No. 1708657422



DR. ALEX BARRERA ESPÍN

NOTARIO DECIMO CUARTO DEL D.M. DE QUITO



el nota



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE IDENTIFICACION  
IDENTIFICACION ECUATORIANA

170447840-1

ROBERTO BARRERA  
MARTHA GARCIA

ESTADO Civil Casado

170447840-1

INSTRUCCION PROFESION DE OCUACION  
BACILLERATO COMERCIAL  
APellidos y Nombres DEL PACIENTE  
BARRERA ANTONIO  
APellidos y Nombres DE LA MADRE  
XXXXXXXXXXXX  
LUGAR Y FECHA DE EMISION  
QUITO  
2011-00-00  
FECHA DE EXPIRACION  
2021-00-00

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

003 CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES NACIONALES 17 FEB 2014

003-0153 1704478401  
NUMERO DEL CERTIFICADO CEDULA

BARRERA ROBERTO

FECHA DE EMISION  
QUITO

CONVENCION MARIACA SUORE

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

NOTARIA DECIMO CUARTA DEL CANTON QUITO  
Certifico y doy fe que la (s) presente (s)  
fotocopia (s) es (son) igual (s) al original que  
han sido presentada (s) en esta Notaria para  
su certificación  
Quito, 14 MAR 2016

*Alex Barrera*  
DR. ALEX BARRERA ESPÍN  
NOTARIO DECIMO CUARTO DEL CANTON QUITO

*[Handwritten signature]*

82925



Quito, 6 de octubre de 2014

Señor  
**ROBERTO BARRERA**  
Presente

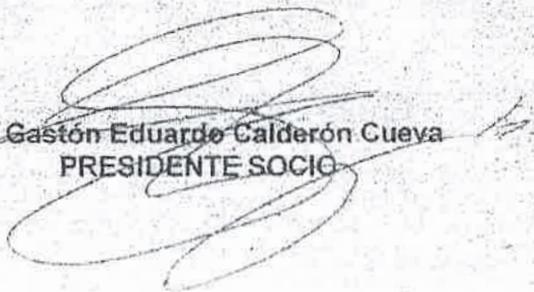
De mis consideraciones:

Los socios de **INTERMEDIARIA CIA.LTDA.**, en la junta General extraordinaria Universal de socios, reunida en la ciudad de Quito el 6 de octubre de 2014, según lo dispuesto en los estatutos sociales tuvieron a bien reelegir a usted como Gerente General de la Compañía, por el periodo de cinco años, sus atribuciones están previstas en el artículo vigésimo noveno de los estatutos. Al Gerente General le corresponde representar a la Compañía Legal, Judicial y Extrajudicialmente.

La Compañía Intermediaria Cia. Ltda., se constituyo inicialmente como Compañía Anónima en la ciudad de Guayaquil, procediendo a transformarse en una sociedad de responsabilidad limitada mediante escritura pública otorgada ante el Notario Primero del Cantón Guayaquil, Dr. Carlos Quiñonez Velásquez el 6 de octubre 1967 e inscrita en el Registro Mercantil del mismo Cantón el 18 de mayo de 1970. Posteriormente mediante escritura pública otorgada ante el Notario Duodécimo del Cantón Quito, el 27 de marzo de 1992, inscrita en el registro Mercantil del Cantón Quito el 15 de julio de 1992 **INTERMEDIARIA CIA.LTDA.**, cambio su domicilio a la ciudad de Quito y reformó sus estatutos.

Particular que me es grato poner en su conocimiento para los fines legales que sean pertinentes.

Muy Atentamente,

  
**Ab. Gastón Eduardo Calderón Cueva**  
**PRESIDENTE SOCIO**

RAZON: Acepto el cargo para el cual he sido designado, en Quito a 6 de octubre de 2014

  
**Sr. Roberto Barrera**  
**CC. 1704478401**

# Registro Mercantil de Quito



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO

## RAZÓN DE INSCRIPCIÓN NOMBRAMIENTO

EN LA CIUDAD QUITO, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

### 1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL

NÚMERO DE REPERTORIO:	55898
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	18/12/2014
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	18548
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

### 2. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL
AUTORIDAD NOMINADORA:	JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE SOCIOS
FECHA DE NOMBRAMIENTO:	06/10/2014
FECHA ACEPTACION:	06/10/2014
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	INTERMEDIARIA CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

### 3. DATOS DE REPRESENTANTES:

Identificación	Nombres y Apellidos	Cargo	Plazo
1704478401	BARRERA ROBERTO	GERENTE GENERAL	5 AÑOS

### 4. DATOS ADICIONALES:

CAM.DOM.REF. EST: RM#: 1430 DEL: 15/07/1992 NOT: DUODECIMO DEL: 27/03/1992 J.C.Q.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 18 DÍA(S) DEL MES DE DICIEMBRE DE 2014. *Se otorga copia de la copia certificada que en - DOS - fojas útiles me fue presentada y devuelta al interesado. Quito.*

DR. RUBÉN ENRIQUE AGUIRRE LÓPEZ  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

14 MAR 2015

DR. ALEX BARRERA ESPIN  
Notario Décimo Cuarto

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLARREAL

NOTARIA VIGESIMA TERCERA DE QUITO

De acuerdo con la facultad prevista en la Ley Notarial, doy fe que la FOTOCOPIA que antecede es igual al documento presentado ante mí.  
en - 2 - fojas útil (es).

Quito, a

25 DIC 2014

# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1790017385001  
RAZON SOCIAL: INTERMEDIARIA CIA LTDA  
NOMBRE COMERCIAL: PUNTA BLANCA  
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS  
REPRESENTANTE LEGAL: BARRERA ROBERTO  
CONTADOR: GALARZA GUERRA ROCIO AMPARO DEL CONSUELO

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 18/01/1957      FEC. CONSTITUCION: 18/01/1957  
FEC. INSCRIPCION: 31/10/1981      FECHA DE ACTUALIZACION: 10/02/2006

## ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

VENTA DE TERRENOS LOTIZADOS.

## DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: PICHINCHA Caplón: QUITO Parroquia: EL BATAN Barrio: LA MARISCAL Calle: LA PINTA Número: E-636  
Intersección: LA RABIDA Referencia Ubicación: FRENTE AL EDIFICIO ALCATEL Telefono Trabajo: 022543408 Telefono Trabajo: 022231907 Fax: 022543408 Telefono Trabajo: 097492296 Apartado Postal: 2375 Email: rbarrera@inticialtda.com

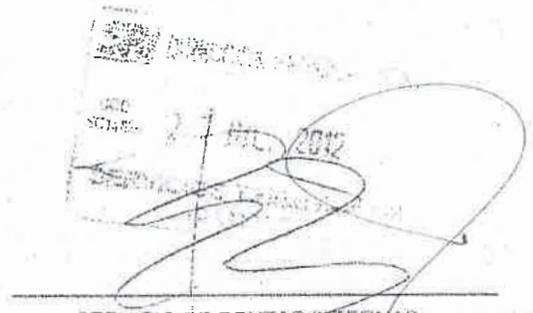
## DOMICILIO ESPECIAL:

## OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

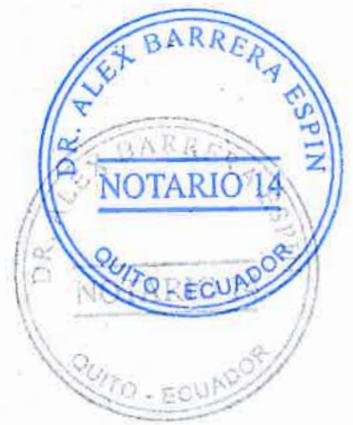
- ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- DECLARACION MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 002      ABIERTOS: 1  
JURISDICCION: REGIONAL NORTE PICHINCHA      CERRADOS: 1

  
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: CBCS110809      Lugar de emisión: QUITO/AV. GALO PLAZA      Fecha y hora: 27/07/2012 09:55:25



## REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 1790017885001  
RAZON SOCIAL: INTERMEDIARIA CIA LTDA

### ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT. 18/01/1957  
NOMBRE COMERCIAL: PUNTA BLANCA FEC. CIERRE:  
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: 75 FEC. REINICIO:  
VENTA DE TERRENOS LOTIZADOS.  
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: EL BATAN Barrio: LA MARISCAL Calle: LA PINTA Número: E-636 Intersección LA RABIDA Referencia: FRENTE AL EDIFICIO ALCATEL Telefono Trabajo: 022543408 Telefono Trabajo: 022231907 Fax: 022543408 Telefono Trabajo: 097492296 Apartado Postal: 2375 Email: rbarrera@inticialtda.com

No. ESTABLECIMIENTO: 002 ESTADO CERRADO LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT. 01/03/1900  
NOMBRE COMERCIAL: INTERMEDIARIA CIA LTDA FEC. CIERRE: 31/12/2001  
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: FEC. REINICIO:  
VENTA DE TERRENOS LOTIZADOS  
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: NUEVE DE OCTUBRE Calle: 9 DE OCTUBRE Número: 424 Oficina: 2P  
Telefono Domicilio: 2526423

Es fiel Copiada de la copia certificada  
que en DOS tomas simples me fue  
presentada y devuelta al interesado  
Quito,

14 MAR 2016

DR. ALEX BARRERA ESPIN  
Notario Público Especialista

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: CBCS110809 Lugar de emisión: QUITO/AV GALO PLAZA Fecha y hora: 27/07/2012 09:55:25

CEDULA DE CIUDADANIA \*PSA 170865742-2  
 APELLIDOS Y NOMBRES PROANO SILVA DAVID IVAN  
 LUGAR DE NACIMIENTO PICHINCHA QUITO  
 GONZALEZ SUAREZ  
 FECHA DE NACIMIENTO 1985-11-16  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO M  
 ESTADO CIVIL CASADO  
 MARIA FERNANDA LARCO TORRES





INSTRUCCION BACHILLERATO PROFESION/OCCUPACION POLICIA  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE PROANO SEGUNDO ALEJANDRO  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE SILVA BOLIVA  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION QUITO 2013-02-04  
 FECHA DE EXPIRACION 2023-02-04

E333312222

061111727



[Signature] [Signature]  
 [Stamp] [Stamp]

**POLICIA NACIONAL DEL ECUADOR**  
 1708657422 000-00808 8665108257 SERVICIO ACTIVO

PROANO SILVA  
 DAVID IVAN  
 CORONEL O+ 035223

07/09/2016  
 f.) El Director de Personal g.) El Portador



NOTARIA DECIMO CUARTA DEL CANTON QUITO  
 Certifico y doy fe que la (s) presente (s)  
 fotocopia (s) es (son) igual (s) al original que  
 han sido presentada (s) en esta Notaria para  
 su certificación

Quito, 14 MAR 2016  
  
 DR. ALEX BARRERA ESPÍN  
 NOTARIO DECIMO CUARTO DEL CANTON QUITO



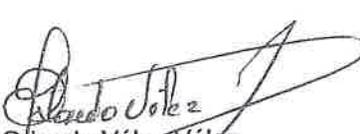


  
Diego Mejía Valencia  
General Inspector  
SUBSECRETARIO DE POLICÍA  
VOCAL.-

  
Msc. Nelson Humberto Villegas Ubillús  
General de Distrito  
DIRECTOR GENERAL DE PERSONAL  
POLICIA NACIONAL.- VOCAL

  
Dr. Carlos Ortiz Jaramillo  
Coronel de Policía de E.M. en S.P.  
REPRESENTANTE POR LOS OFICIALES  
DE LA P.N. EN SERVICIO PASIVO.-VOCAL

  
Dr. Alfonso Camacho Villafuerte  
Coronel de Policía de E.M.  
VOCAL SUPLENTE POR LOS OFICIALES  
DE LA POLICÍA NACIONAL EN S.A.

  
Orlando Vélez Vélez  
SGOP. de Policía (SP)  
REPRESENTANTE POR LOS CLASES Y  
POLICIAS EN SERVICIO PASIVO.- VOCAL

  
Abg. Enrique Espinosa de los Monteros Borja  
Coronel de Policía de E.M.  
DIRECTOR GENERAL Y SECRETARIO DEL  
CONSEJO SUPERIOR DEL ISSPOL



Es fiel Compulsa de la copia certificada  
que en UNA fojas útiles me fue  
presentada y devuelta al interesado.  
Quito,

14 MAR 2016

  
DR. ALEX BARRERA ESPIN  
Notario Décimo Cuarto

EL CONSEJO SUPERIOR DEL  
I.S.S.P.O.L.  
CERTIFICA: Que la copia Fotostática  
que antecede, es igual a su original  
que reposa en los archivos de  
esta dependencia.  
Quito 06-10-2015 I.S.S.P.O.L.  
Responsable: 



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NUMERO RUC:** 1768061090001  
**RAZON SOCIAL:** INSTITUTO DE SEGURIDAD SOCIAL DE LA POLICIA NACIONAL  
 ISSPOL  
**NOMBRE COMERCIAL:**  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**REPRESENTANTE LEGAL:** NUQUES OCHOA RAFAEL ORLANDO  
**CONTADOR:** VILLALVA CARRASCO MARIELA DEL BELEN

<b>FEC. INICIO ACTIVIDADES:</b>	09/05/1995	<b>FEC. CONSTITUCION:</b>	09/05/1995
<b>FEC. INSCRIPCION:</b>	23/11/2000	<b>FECHA DE ACTUALIZACION:</b>	15/04/2015

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

SERVICIOS PUBLICOS DE SEGURIDAD SOCIAL.

**DOMICILIO TRIBUTARIO:**

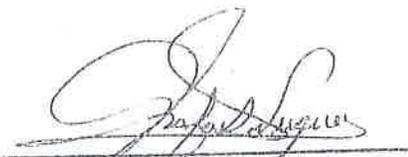
Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: CHAUPICRUZ (LA CONCEPCION) Calle: AV. LOS SHYRIS Número: 3967  
 Intersección: EL TELEGRAFO Edificio: ISSPOL Oficina: PB Referencia ubicación: A TRES CUADRAS DEL QUICENTRO  
 Email: isspol@isspol.gob.ec Telefono Trabajo: 022266242 Telefono Trabajo: 022266018 Telefono Trabajo: 022266247 Fax:  
 022266025 Web: WWW.ISSPOL.GOB.EC

**DOMICILIO ESPECIAL:**

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:**

- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
- \* IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS

<b># DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:</b>	del 001 al 003	<b>ABIERTOS:</b>	2
<b>JURISDICCION:</b>	\ ZONA 9\ PICHINCHA	<b>CERRADOS:</b>	1

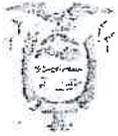
  
 \_\_\_\_\_  
 FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

*Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).*

Usuario: CERP140708      Lugar de emisión: QUITO/AVE. MORAN      Fecha y hora: 15/04/2015 12:45:09



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NUMERO RUC:** 1768061090001  
**RAZON SOCIAL:** INSTITUTO DE SEGURIDAD SOCIAL DE LA POLICIA NACIONAL  
 ISSPOL

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

**No. ESTABLECIMIENTO:** 001 **ESTADO** ABIERTO **MATRIZ** **FEC. INICIO ACT.** 09/05/1995  
**NOMBRE COMERCIAL:** ISSPOL **FEC. CIERRE:**  
**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:** **FEC. REINICIO:**  
 SERVICIOS PUBLICOS DE SEGURIDAD SOCIAL

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: CHAUPICRUZ (LA CONCEPCION) Calle: AV. LOS SHYRIS Número: 3967  
 Intersección: EL TELEGRAFO Referencia: A TRES CUADRAS DEL QUICENTRO Edificio: ISSPOL Oficina: PB Email:  
 isspol@isspol.gob.ec Telefono Trabajo: 022266242 Telefono Trabajo: 022266018 Telefono Trabajo: 022266247 Fax: 022266025  
 Web: WWW.ISSPOL.GOB.EC

**No. ESTABLECIMIENTO:** 003 **ESTADO** ABIERTO **LOCAL COMERCIAL** **FEC. INICIO ACT.** 18/01/2012  
**NOMBRE COMERCIAL:** UNIDAD EJECUTORA DEL CENTRO GERONTOLOGICO DEL **FEC. CIERRE:**  
**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:** **FEC. REINICIO:**  
 SERVICIOS DE ASISTENCIA SOCIAL AL ADULTO MAYOR

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: LA MERCED Calle: TESALIA Número: S/N Intersección: ALANGASI Referencia: A  
 TRES CUADRAS DEL PARQUE LA MERCED Telefono Trabajo: 022386089 Telefono Trabajo: 022385184

**No. ESTABLECIMIENTO:** 002 **ESTADO** CERRADO **OFICINA** **FEC. INICIO ACT.** 08/02/2007  
**NOMBRE COMERCIAL:** Es fiel Copia de la copia certificada que en UNA folios antes me fue presentada y devuelta al interesado. **FEC. CIERRE:** 31/05/2010  
**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:** Quito, **FEC. REINICIO:**  
 CONSTRUCCION DE VIVIENDAS PARA PERSONAL POLICIAL

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: CHAUPICRUZ (LA CONCEPCION) Edificio: ISSPOL Piso: 9 Oficina: 901 Telefono Trabajo: 022266242 Telefono Trabajo: 022266020 Email: isspol@isspol.gob.ec  
 SHYRIS Número: N39-67 Intersección: CALLE EL TELEGRAFO Referencia: A TRES CUADRAS DEL QUICENTRO SHOPPING

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

**Usuario:** CERP140708 **Lugar de emisión:** QUITO/AVE. MORAN **Fecha y hora:** 15/04/2015 12:45:09

**RAZÓN.-** SE OTORGÓ ANTE MÍ, Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA CERTIFICADA DEL ORIGINAL QUE SE ENCUENTRA EN LOS ARCHIVOS DE PROTOCOLO A MI CARGO, DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE: **CONTRATO DE CESIÓN DE DERECHOS FIDUCIARIOS DE BENEFICIARIO DEL FIDEICOMISO MERCANTIL CENTINELA COSTA CLUB.** QUE OTORGA: **INTERMEDIARIA CIA. LTDA., REPRESENTADA POR ROBERTO BARRERA.** A FAVOR DE: **INSTITUTO DE SEGURIDAD SOCIAL DE LA POLICIA NACIONAL REPRESENTADO POR DAVID IVÁN PROAÑO SILVA.** OTORGADA EN QUITO, A CATORCE DE MARZO DEL AÑO DOS MIL DIECISÉIS.-



*Alex Barrera Espin*

**DR. ALEX BARRERA ESPIN**  
**NOTARIO DÉCIMO CUARTO DEL CANTÓN QUITO**







Factura: 002-002-000001631



20160901007O00263

NOTARIO(A) JOSE ANDRES MORANTE VALENCIA  
NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTON GUAYAQUIL  
RAZÓN MARGINAL N° 20160901007O00263

**MATRIZ**

FECHA:	21 DE MARZO DEL 2016, (12:07)
TIPO DE RAZÓN:	ANOTACION MARGINAL
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION DEL CONTRATO DE FIDEICOMISO MERCANTIL DE ADMINISTRACION CENTINELA COSTA CLUB
FECHA DE OTORGAMIENTO:	18-02-2016
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20160901007P00275

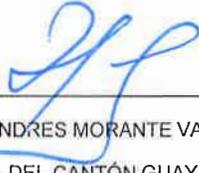
OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
INTERMEDIARIA CIA LTDA	REPRESENTADO POR	RUC	1790017885001

A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

**TESTIMONIO**

ACTO O CONTRATO:	CESION DE DERECHOS FIDUCIARIOS DE BENEFICIARIO DEL FIDEICOMISO MERCANTIL CENTINELA COSTA CLUB
FECHA DE OTORGAMIENTO:	14-03-2016
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20161701014P00521

  
NOTARIO(A) JOSE ANDRES MORANTE VALENCIA  
NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL





**DOY FE:** Que en esta fecha y al margen de la matriz de la escritura pública de **CONSTITUCION DEL CONTRATO DE FIDEICOMISO MERCANTIL DE ADMINISTRACION CENTINELA COSTA CLUB, QUE CELEBRAN LA COMPAÑÍA INTERMEDIARIA CIA. LTDA. Y LA COMPAÑÍA LATINTRUST S.A. ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDEICOMISOS**, otorgada ante mí, el 18 de febrero del 2016, he tomado nota de la **CESION DE DERECHOS FIDUCIARIOS DE BENEFICIARIO DEL FIDEICOMISO MERCANTIL CENTINELA COSTA CLUB, OTORGADO POR LA COMPAÑÍA INTERMEDIARIA CIA. LTDA. A FAVOR DEL INSTITUTO DE SEGURIDAD SOCIAL DE LA POLICIA NACIONAL**, constante en el testimonio que antecede.- Guayaquil, veintiuno de Marzo del dos mil dieciséis.-



*Jf*  
**Ab. José Ivorante Valencia**  
NOTARIO ENCARGADO SÉPTIMO  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



